

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Плуталова ул. д. 20

Общая площадь дома (м2): 1990
 Год постройки: 1909
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): нет
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 149 304,27 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 14132,22 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	44 531,89	96 591,96	96 591,96	93 853,97		89 806,69	6 785,27
Содержание общ. имущ. МКД		179 540,16	179 540,17	173 761,15		215 253,81	-35 713,64
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	35 179,25	
					Транспортные расходы	5 271,43	
					Аварийное обслуживание	22 610,13	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	2 920,35	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	873,86	
					Трубоочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. ор., в т.ч.	2 292,47	
					трубоочистные работы	561,07	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	44 225,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	5 904,83	
					Уборка лестничных клеток	19 280,94	
					Вывоз твердых бытовых отходов	63 164,44	
					Накладные расходы	13 531,11	
Уборка и сан. очистка земельного участка		24 528,36	24 528,36	23 833,71		37 624,10	-13 095,74
Эксплуатация коллективных ПУ		3 802,80	3 802,80	3 691,09		3 612,66	190,14
Содержание и ремонт ПЗУ		9 854,66	9 854,66	9 034,72		9 886,56	-31,90
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		10 647,84	10 647,84	10 291,58		8 948,99	1 698,85
Управление многоквартирным домом		22 436,88	22 436,88	21 801,30		26 027,01	-3 590,13
ИТОГО по дому		347 402,66	347 402,67	336 267,52		391 159,82	-43 757,15
Полная задолженность дома по квартплате							149 304,27

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.